



Stea Roșie



ANUL XXX Nr. 7278 JOI 29 MARTIE 1973 4 PAGINI 30 BANI

ORGAN AL COMITETULUI MUNICIPAL PETROȘANI AL P.C.R. ȘI AL CONSILIULUI POPULAR MUNICIPAL

Deschiderea lucrărilor sesiunii Marii Adunări Naționale

In preajma tovarășului Nicolae Ceaușescu, a celorlalți conducători de partid și de stat, micuții dimineața, au început lucrările sesiunii X-a a celei de-a VI-a legislaturi a Marii Adunări Naționale.

Prima sesiune este consacrată examinării și adoptării unor proiecte de lege pentru perfecționarea în continuare a organizațiilor și conducerea vieții economico-sociale, pentru progresul rapid al patriei pe calea edificării societății socialiste multilaterale dezvoltate, pentru ridicarea nivelului de trai material și spiritual al întregului popor, ele înscrind-se în complexul de măsuri privind realizarea hotărârilor Congresului al X-lea și ale Conferinței Naționale ale Partidului. Multe dintre aceste proiecte de lege au fost larg analizate și aprobate în recenta Plenară a Comitetului Central

al Partidului Comunist Român, fiind apoi, supuse unei ample dezbateri publice, un mare număr de oameni ai muncii exprimându-și, cu acesți price, adevărate, înclnd interesele propuneri pentru îmbunătățirea lor — expresie a profundului democratism care caracterizează societatea noastră socialistă, a participării directe, nemediocle, a maselor în conducerea treburilor țării, în luarea unor decizii de importanță majoră.

Lucrările sesiunii au fost deschise la ora 10 dimineața. Alături de deputați erau prezenți numeroși invitați — membri ai C.C. al P.C.R., miniștri, conducători de instituții centrale și organizații obștești, activiști de partid și de stat, oameni ai muncii, personalități ale vieții noastre economice, științifice, sociale și culturale, ziaristi.

Sini de lafă, de asemenea, sili de misiuni diplomatice

acreditati în țara noastră. La intrarea în sala de sedințe, conducătorii de partid și de stat sînt întâmpinați cu vii și îndelungi aplauze de participanții la sesiunea Marii Adunări Naționale. În loja din dreapta iau loc tovarășii Nicolae Ceaușescu, Manca Manescu, Paul Niculescu-Mizil, Gheorghe Pană, Gheorghe Radulescu, Virgil Trifin, Ilie Voiculescu, Maxim Beghianu, Gheorghe Ciocara, Florian Dandache, Constantin Dragan, Emil Drăgănescu, Janos Fazekas, Dumitru Popescu, Leonie Răutu, Gheorghe Stoica, Vasile Vilcu.

În loja din stînga se află membrii Consiliului de Stat. Lucrările au fost deschise de tovarășul Ștefan Voitec, președintele Marii Adunări Naționale.

Deputații au adoptat următoarele ordine de zi:

1. Validarea alegerii unor deputați.

2. Proiectul de lege privind

Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale a României.

3. Proiectul de lege privind Curtea Superioară de Control Financiar.

4. Proiectul de lege privind Consiliul organizațiilor economico-sociale.

5. Proiectul de lege privind dezvoltarea construcției de locuințe, vînzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă proprietate personală.

6. Proiectul de lege privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași.

7. Proiectul de lege pentru modificarea Codului penal al Republicii Socialiste România.

8. Proiectul de lege pentru modificarea Codului de procedură penală al Republicii Socialiste România.

9. Proiectul de lege pentru modificarea legii nr. 23/1969 privind executarea pedepșelor.

10. Modificări în componența unor comisii permanente ale Marii Adunări Naționale.

Intîndu-se în ordinea de zi, deputatul Tudor Draganu, președintele Comisiei de validare, a prezentat raportul acestei comisii.

Marea Adunare Națională a validat, în unanimitate, alegerea ca deputați a tovarășilor: Gheorghe Ciocara — în circumscripția electorală nr. 22 Gătești, municipiul București, sectorul 7; Gheorghe Petrescu — în circumscripția electorală nr. 34 Ștefan cel Mare, municipiul București, sectorul 2; Ioan Ceterchi — în circumscripția electorală nr. 31 Ana I-pătescu, municipiul București.

(Continuare în pag. a 2-a)

E.M. Paroșeni cu planul trimestrial îndeplinit

Ca urmare a volumului de cărbune extras peste sarcinile de plan îndeosebi de brigăzile conduse de Ioan Demetrescu de la abatajul frontal al sectorului I (950 tone), Titu Teacenco, de la abatajul frontal dotat cu complex mecanizat de susținere și tăiere (675 tone) și Nicolae Bratu (200 tone), ambele de la sectorul II, mina Paroșeni și-a realizat planul de producție prevăzut pentru trimestrul I 1973, în schimbul IV al zilei de 26 martie. După calculele estimative, pînă la sfîrșitul lunii martie, colectivele celor două secțiuni de producție au mînat să extragă peste sarcinile trimestriale de plan o cantitate de cărbune de mai bine de 6.500 de tone.

În pagina a 4-a:

- Consultările multilaterale la Helsinki (Intervenția șefului delegației române); ● Prezența românească; ● Vietnam: Comisia militară mixtă extrărilor; ● Demisia guvernului francez; ● SPORT — TELEX

ACCENT PE PRODUCTIVITATE, PE PREGĂTIRI!

● Brigada de frontaliști condusă de Ioan Sălăjean: 4 cicluri în plus pe luna martie!
● „Un plan jumătate” raportat la pregătirea noilor capacități. Protagonisti — ortacii lui A. Balint...

Martie, 27 martie ne-am propus pentru amicul sectorului IV al E.M. Lăpuș, Tom gâști. Iritu, după-amiază, obosea, însă mulțumită de rodnicia eforturilor depuse pentru de cărbune extras în această lună se apropie de 4.300 tone! Îmbunătățirea modului de lucru înregistrat a depășit de 146 kg/post. În cadrul întrecerii desfășurate pentru realizarea în cele mai bune condiții a planului, s-a evidențiat îndemnul vrednic al brigăzii de frontaliști condusă de Ioan Sălăjean, al căror randament mediu se înclndea la sfîrșitul lunii spre 9 tone/post, față de 8 tone/post cit avusese planificat. Șefii de schimb de aici, Vasile Mărgineanu, Mihai Cîrdel, Vasile Cadreanu și Ion Beian au adus o contribuție substanțială în respectarea riguroasă a parametrilor de calitate a lucrărilor de susținere, de curățire a spațiilor, de podire a abatajului. „E adevărată artă cum lucrează!” s-a exprimat adjuclul șefului de sector, inginerul minei principal, Ion Sucu. „Ei au cel mai frumos abataj. Adică ordine, curățenie, disciplină formidabilă”, peste decorații inginerul Gheorghe Vahunic. La decorații a II-a brigada lui Sălăjean deține un plus de avansare de 6 mi, adică patru cicluri peste preliminarul lunii!

Rezultate bune au obținut în ultimul timp și brigăzile de la frontale, conduse de Petre Constantin și de Ioan Solomon.

„Un plan jumătate avem îndeplinit deja la pregătiri, linia de front vînzare se conturează cu certitudine”, ne mărturisea cu mîndrie și cu adîncă satisfacție tov. Alexe Furdul, secretarul organizației de bază de la sector. Planul „la zi” la pregătiri era onorat în proporție de 115 la suta. Brigada condusă de experimentatul minei A. Balint, în ciuda unor condiții speciale, grele, raportează peste 115 mi avansare cu combina PK-7, un prun record al colectivului respectiv. Dar nu și ultimul...

Tr. MORAR

Expunerea la proiectele de legi referitoare la Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale, Curtea Superioară de Control Financiar și Consiliul organizațiilor economico-sociale — prezentată de tovarășul Miron Constantinescu —

Supunînd dezbaterii Marii Adunări Naționale, din însărcinarea Comitetului Central al P.C.R. și Consiliului de Stat al Republicii Socialiste România, proiectele de legi referitoare la Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale, Curtea Superioară de Control Financiar și Consiliul organizațiilor economico-sociale, tovarășul Miron Constantinescu, cu a spus: Crearea noilor organisme se înscrie în contextul măsurilor generale pentru perfecționarea conducerii întregii noastre vieți economico-sociale, pentru întărirea caracterului științific al activității de partid și de stat în aceste domenii, pentru întărirea activității și răspunderii în asigurarea avuției naționale și a veniului național, măsuri elaborate pe baza hotărîrilor Conferinței Naționale a partidului din iulie 1972, în conformitate cu sarcinile stabilite în Raportul prezentat Conferinței de tovarășul Nicolae Ceaușescu.

Și de această dată, toate proiectele de legi prezentate Marii Adunări Naționale au fost supuse unei largi dezbateri publice, care a adus o prețioasă contribuție la îmbunătățirea proiectelor. Dezbaterile au arătat adevărate deplină a oamenilor muncii la politica promovată de partid și de stat nostru pentru perfecționarea vieții economice și sociale, a conducerii societății.

Referindu-se la proiectul de lege privind Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale al României, coordonare și decizie în problemele economice și sociale, care dezbaterile și adoptă hotărîri în cadrul lucrărilor Marii Adunări Naționale, vorbitorul a spus: Consiliul va exprima prin activitatea sa concepția partidului nostru, potrivit căreia so-

cialismul este opera conștientă a întregului popor, va prezenta o manifestare a procesului de adîncire a democrației socialiste, va asigura mai largă participare a clasei muncitoare, (ărănimii și intelectualității) la conducerea supremă a activității economice și sociale, va instituționaliza exercitarea democrației economice la nivelul cel mai înalt.

Prin componența sa, larg reprezentativă, Consiliul asigură o confruntare democratică, în spiritul liniei partidului, a opiniilor și punctelor de vedere asupra direcțiilor, căilor și soluțiilor de dezvoltare economico-socială a țării, astfel încît prevederile prognozelor și ale planului național unic să reprezinte năzuințele maselor populare, interesele fundamentale ale națiunii noastre socialiste, ale întregii societăți.

Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale urmează să preia și să amplifice experiența Comisiei Centrale de Partid și de Stat pentru elaborarea prognozelor și a planului național unic de dezvoltare economică și socială. Elaborarea prognozelor pe termen lung, în concordanță cu mutațiile calitative și tendințele de durată în evoluția economico-socială a țării și pe plan mondial, constituie o necesitate obiectivă pentru fundamentarea deciziilor cu caracter strategic privind dezvoltarea României socialiste.

Pentru ca activitatea de elaborare a prognozelor și planurilor să aibă o fundamentare profund științifică, să răspundă cerințelor majore ale națiunii noastre socialiste, Consiliul Suprem li revin, potrivit proiectului de lege, atribuțiile pentru elaborarea de studii și analize, organizarea de dezbateri și sondaje ale

opinii publice cu privire la fenomenele și tendințele creșterii economice, căile și soluțiile pentru sporirea eficienței muncii sociale. În cadrul legilor votate de Marea Adunare Națională, Consiliul Suprem va adopta hotărîri în domeniile și asupra problemelor discutate.

Cu privire la Consiliul organizațiilor economico-sociale, care, potrivit proiectului de lege, are sarcina de a asigura înlăturarea politicilor partidului și stabilirea în domeniul organizațiilor economico-sociale, perfecționarea continuă a structurilor organizatorice potrivit condițiilor și cerințelor fiecărei etape de dezvoltare a țării, vorbitorul a spus: O coordonată esențială în activitatea Consiliului o constituie promovarea consecventă a principiilor moderne de conducere și organizare, în scopul apropiării conducerii de activitatea de producție, simplificării și raționalizării structurilor organelor centrale și locale ale administrației de stat, unităților economice și sociale-culturale, eliminării verigilor intermediare și suprapunerilor generatoare de paralelisme și burocratism, dimensionării corespunzătoare a diferitelor compartimente organizatorice, folosirii raționale a cadrelor și îndrumării acestora cu prioritate spre producția materială. În acest sens, recente Decreele dau orientarea fundamentală în stabilirea structurilor economice și administrative.

An de an, statul nostru alocă importante mijloace materiale și financiare pentru dezvoltarea fondului locativ de stat destinat închirierii și pentru sprijinirea cetățenilor în vederea conștientizării de locuințe prin eforturi materiale. Astfel, numai în perioada actualului cincinal se vor realiza peste 520 mii apartamente din

(Continuare în pag. a 2-a)

Expunerea la proiectul de lege privind dezvoltarea construcției de locuințe, vînzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă proprietate personală și la proiectul de lege privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași — prezentată de tovarășul Petre Blajovici —

Prezentînd din însărcinarea Consiliului de Miniștri spre dezbateri și adoptare cele două proiecte de lege, vorbitorul a spus: Ambele proiecte așează pe noi principii unele din prevederile legilor în vigoare azi și care au fost adoptate în anul 1968, punîndu-se un accent mai mare pe promovarea cu consecvență a principiilor etice și echității socialiste. Ele se înscriu în amplul proces de perfecționare a vieții economice și sociale din țara noastră și au fost elaborate ca urmare a indicațiilor date de conducerea de partid și de stat, personal de tovarășul Nicolae Ceaușescu, urmîndu-se în mod consecvent îmbunătățirea condițiilor de locuit ale populației, dezvoltarea construcției de locuințe, o mai rațională gospodărie a fondului locativ și ridicarea pe o treaptă calitativă superioară a relațiilor sociale din acest domeniu, în concordanță cu principiile societății noastre socialiste.

An de an, statul nostru alocă importante mijloace materiale și financiare pentru dezvoltarea fondului locativ de stat destinat închirierii și pentru sprijinirea cetățenilor în vederea conștientizării de locuințe prin eforturi materiale. Astfel, numai în perioada actualului cincinal se vor realiza peste 520 mii apartamente din

(Continuare în pag. a 2-a)

fondurile statului, precum și din fondurile populației cu sprijinul statului, din care 50 la sută proprietate personală. Subliniind că asigurarea unei locuințe prin eforturi materiale proprii a fost întotdeauna o preocupare de prim-ordin a oamenilor muncii din țara noastră, vorbitorul a spus: Continînd această tradiție și beneficiînd de sprijinul statului, în ultimii ani, 150.000 de cetățeni din orașe și-au construit locuințe proprietate personală cu credite din partea statului, din care 90 la sută sînt salariați ai unităților socialiste, muncitorii re-

(Continuare în pag. a 2-a)



Brigada condusă de Filip Stoia de la Întreprinderea de construcții forestiere — totul Petroșani lucrează cu rivă la modernizarea șoselei Uricani — Cîmpu lui Neag.

La U. U. M. P., primii pași realizați pe o cale modernă, eficiența de mărire a productivității muncii:

MATRIȚAREA LA CALD

În industria constructoare de mașini este aplicată pe scară largă tehnologia de lucru prin matritare la cald, metodă avansată care contribuie la ridicarea coeficientului de utilizare a materialului, la mărirea productivității muncii, la îmbunătățirea calității produselor și la reducerea prețului de cost al acestora.

La Uzina de utilaj minier din Petroșani, aplicarea metodei a fost limitată mult timp datorită lipsei utilajului necesar. O dată însă cu dotarea uzinei cu o presă de mare forță și capacitate, extinderea presării prin matritare la cald a devenit o realitate. Instalată în secția turnătorie, presa de 1.000 tone forță, lucrează aproape non-stop, realizînd piese finite sau semifabricate care înainte se obțineau printr-o sobă întreaga de aparat. Începînd din anul 1972 fabricația de serie a mai multor repere, cu pondere de participare în lista produselor U.U.M.P., a intrat în preocupă-

rile cotidiene ale conducerii uzinei și ale colectivelor secțiilor de producție. Repere componente ale stilurilor hidraulice de abataj, ale grinzilor metalice de abataj, ale transportoarelor cu raclele TR-2 o serie de componente ale unor piese de schimb și utilaje, se realizează în prezent cu ajutorul presării prin matritare.

Prin folosirea rațională a acestor avansate metode de lucru s-au obținut piese cu consum specific de material redus, prin reducerea la minimum a adaosurilor de prelucrare și s-a asigurat o producție ridicată, datorită productivității mari pe care o are presa matritare. În prezent se realizează de două ori mai mult obiect de legătură și raclei pentru elemente de lanț TR-2 cu 1,5 ori mai multă cutite de combina, de 1,4 ori mai multe articulații pentru grinzii sau de 1,3 ori mai mulți suporți țîpi și minere pentru stilpii hidraulici de abataj. Calitatea acestor piese s-a ridicat considerabil ca urmare a structurilor

îmbunătățite realizate prin presare, rezistența lor a crescut datorită caracteristicilor mecanice ridicate.

Mulțumită progreselor înregistrate, se vor putea confecționa și la U.U.M.P., prin matritare la cald piese complicate care alădădă nu se puteau realiza decît prin turnare. Chiar în aceste zile se află în preocupările colectivului secției mecanice fabricarea forlori de șredel prin noua metodă, produs care pînă în prezent s-a obținut prin turnare și care nu întoldeau a corespons calitativ, datorită unor rezistențe nesatisfăcătoare. Prin aplicarea noii tehnologii, acest produs, foarte solicitat de către explozatorii miniere, va înregistra o creștere calitativă simțitoare, va avea o rezistență superioară și se va confecționa mai ușor. Este, de asemenea, în ac-

Ing. Aurel DULA U.U.M.P.

(Continuare în pag. a 3-a)

Cuvîntul deputatului Aurel Lăpușcă

Dezvoltarea continuă a vieții economice și sociale din țara noastră, pe calea îndeplinirii obiectivelor stabilite de Congresul al X-lea și Conferința Națională ale partidului, urmărind-se atingerea unor niveluri care să situeze România în rîndul țărilor dezvoltate, creșterea a nivelului de trai al întregului popor.

Importanță deosebită prezintă prevederile din cadrul capitolului „Atribuții” al proiectului de lege, referitoare la întărirea rolului prognozelor și a planului național unic în dirijarea proceselor social-economice. În scopul folosirii cu maximum de eficiență a resurselor materiale și de muncă.

este și secțiunea pentru baza de materii prime, combustibili și energie, care va elabora într-o concepție unitară propuneri și soluții îndreptate spre lărgirea și valorificarea superioară a bazei de materii prime și pentru gospodărirea rațională a acestor lăze.

Pornind de la adevărul că activitatea de valorificare superioară și de gospodărie rațională a bazei de minerale utile nu poate fi luată în calcul numai în sectorul minier, apreciem că în Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale se va rezolva un

vechi deziderat al nostru, și anume acela ca eforturile meliorative să fie conjugate cu ale muncitorilor pe această linie.

Considerații pe marginea Festivalului concurs „Cintecul adincului”

sa de cultură din Petroșani) programate și astfel de întîlnire se presupune că sînt conștienți de toate „primejdiile care-l pîndesc”, de toate surprizele ce se pot ivi. Și am văzut că acesten n-au lipsit, dar nici n-au fost preînțîmpinate. Partidul că pentru acest festival pregătirile au fost de slabă calitate s-a văzut în prima seară în timpul recitalului solistei Mihaela Mihai care a fost nevoită să-și întrerupă show-ul spre indignarea fîmeșă a publicului. Dar înclndă a fost însăși Mihaela Mihai, care,

înd în acest sens și afirmația artistei că a venit aici pentru a da spectacolilor ce crede că e mai bun în repertoriul ei. Deoarece a cunoscut prea frîzru procedee tehnice folosite de solista (sistem play-back), Cusa de cultură (prin directorul ei Vasile Molodt) a dovedit dezințență față de datoria ce o avea nu numai ca gazdă, ci față de public care nu a venit la spectacol pentru a vedea și dezaprobă astfel de înlîmplări jenante. Și aceste defecte au fost sesizate exact de interpretul multilateral Ser-

giu Ciolu, care și-a spus opinia în spectacolul celei de a treia zi.

(Continuare în pag. a 3-a)

Tiberiu SPĂTARU

LUCRĂRILE SESIUNII MARII ADUNĂRI NAȚIONALE

(Urmare din pag. 1)

Discuții — în circumscripția electorală nr. 2, T. G. Măruș, Nicolae Boboc — în circumscripția electorală nr. 2, Gălbeneț, județul Caraș-Severin; Nicolae Babieș — în circumscripția electorală nr. 3, Căleuș, județul Satu Mare; Gheorghe Boboc — în circumscripția electorală nr. 11, Năvodna, județul Buzău, candidatul propus de Frontul Unității Socialiste.

Discuții — în circumscripția electorală nr. 1, Miron Constantinescu, vicepreședinte al Comitetului de Stat, președintele Comitetului Central de Control și Supervizare al Activității Economice și Sociale, a

președintele expunerii la proiectele de lege privind Constituția și Statutul de Dezvoltare Economică și Socială a României, Curtea Supremă de Control Financiar, Consiliul Organizației Economice și Sociale.

Raportul comisiilor permanente ale Marii Adunări Naționale a fost prezentat de deputatul Aurel Vișoiu, președintele Comitetului economic-financiar.

A început, apoi, discuția generală asupra proiectului de lege privind Constituția și Statutul de Dezvoltare Economică și Socială a României.

Au luat cuvântul deputații Ștefan Mocuța, prim-secretar al Comitetului Județean Cluj al P.C.R., Mihail Florescu, ministrul industriei chimice,

Lucia Vasile Cădău, directorul Uzinei „Luceafărul” — Satu Mare, Ioan Ursu, președintele Comitetului Național pentru Știință și Tehnologie, Ștefan Popescu, șeful Departamentului de Agricultură de Stat din Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare și Inspectorul Aurel Dăscăleș, director general al Centralei Ministerului — Deva.

După încheierea pe articole a prezentației de lege, Marele Adunare Națională a aprobat prin vot secret, Legea privind Constituția și Statutul de Dezvoltare Economică și Socială a României.

Au avut loc, în continuare, dezbaterile generale la proiectul de lege privind Curtea Supremă de Control Financiar, în cadrul cărora au luat

cuvântul deputații Nicolae Tabără, prim-secretar al Comitetului Județean Dimbovitza al P.C.R., Gheorghe Boboc, prim-vicepreședinte al Consiliului popular al județului Buzău, Ștefan Emerik, directorul I.A.S. „Valeriu Mihală”, județul Bihor, Florina Dumitrescu, ministrul învățământului.

Proiectul de lege a fost discutat pe articole și asupra votului secret cu bile, Marele Adunare Națională a adoptat Legea privind Curtea Supremă de Control Financiar.

La acest punct al ordinii

de zi au luat cuvântul deputații Gheorghe Petrescu, prim-secretar al Comitetului Județean Dolj al P.C.R., Valer Gabriel, director al Comitetului minier Baia Mare, Neucul Agachi, ministrul industriei metalurgice, acad. Remus Rădulescu, vicepreședinte al Academiei.

Proiectul a fost discutat, apoi, pe articole și asupra votului secret cu bile, Marele Adunare Națională a adoptat Legea privind Constituția Organizației Economice și Sociale.

În continuarea lucrărilor, tovarășul Petre Blajovici, președintele Comitetului de Stat pentru economia și administrația locală, a prezentat expunerea la proiectul de lege privind dezvoltarea construcției de locuințe, vin-

zarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă pentru proprietate personală și chiriași.

Discuțiile au fost discutate pe articole și asupra votului secret cu bile, Marele Adunare Națională a adoptat, apoi, prin vot secret cu bile, Legea privind dezvoltarea construcției de locuințe, vinzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de

case de odihnă proprietate personală.

În continuare, a fost discutat pe articole următorul proiect de lege. Cu unele amendamente propuse, Marele Adunare Națională a adoptat, prin vot secret cu bile, Legea privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași.

Textele celor cinci legi adoptate de Marele Adunare Națională, în ședința de miercuri, ale căror proiecte au fost publicate în presă și supuse dezbaterii publice, vor apărea în buletinul oficial al Republicii Socialiste România.

Sesiunea Marii Adunări Naționale își continuă lucrările joi, 29 martie.

(Agerpres)

Discuțiile au fost discutate pe articole și asupra votului secret cu bile, Marele Adunare Națională a adoptat, apoi, prin vot secret cu bile, Legea privind dezvoltarea construcției de locuințe, vinzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de

Expunerea prezentată de tovarășul Miron Constantinescu

(Urmare din pag. 1)

instituțiilor de stat, organizațiile model ale diferitelor tipuri de unități, reglementarea organizării și funcționării, precum și alte elemente cu caracter normativ de directivă în domeniul organizării.

Consiliul va face propuneri pentru perfecționarea activității organelor de partid, de masă și obștești.

Un loc important în sfera de activitate a acestui organism îl constituie coordonarea unitară a acțiunilor întreprinse de ministere, celelalte organe centrale și locale pentru realizarea hotărârilor Plenarei Comitetului Central în legătură cu perfecționarea sistemului informațional economico-social și introducerea sistemelor de conducere cu mijloace de prelucrare automată a datelor.

Relevind importanța înfăptuirii Curții Superioare de Control Financiar, vorbitorul a arătat că acest organ al Consiliului de Stat are menirea să exercite un control financiar extern asupra activității organelor centrale ale administrației de stat în ce privește mobilizarea surselor de formare a fondului de dezvoltare și utilizarea acestuia, îndeplinirea indicatorilor de eficiență și executarea bugetului de stat, controlul preventiv asupra legalității și eficienței angajării și cheltuirii fondurilor administrate de ministere și alte organe centrale, urmărind întărirea răs-

punderii pentru gestionarea fondurilor încredințate de societate.

O caracteristică esențială a acestui organism de control o constituie atribuțiile juridice în domeniul stabilirii răspunderii pentru prejudiciile aduse avutului obștești de către persoanele din conducerea ministerelor și a altor organe centrale și locale, care nu sînt supuse jurisdicției Codului Muncii. Curtea Supremă de Control Financiar va folosi în activitatea sa un corp specializat de controlori financiar-procurori și judecatori financiar-va putea stabili în deciziile sale plata unor despăgubiri și amenzi.

Consiliul Suprem al Dezvoltării Economice și Sociale, Consiliul Organizației Economice și Sociale și Curtea Supremă de Control Financiar, a arătat în încheierea vorbirilor, vor reprezenta instituții superioare socialiste de conducere, coordonare și control a economiei socialiste și vieții sociale din România.

Întrucât proiectele de lege, elaborate sub îndrumarea directă a conducerii de partid și de stat, supuse spre dezbateri, transpun pe plan normativ hotărârile Congresului al X-lea și ale Conferinței Naționale a Partidului din iulie 1972 în domeniul perfecționării continue a conducerii, planificării și organizării vieții economice și sociale a țării, fondurilor administrate de ministere și alte organe centrale, urmărind întărirea răs-

Îmbunătățiri de fond, prevederi noi și reglementări modificate față de proiectele legilor privind dezvoltarea construcției de locuințe, vinzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă proprietate personală.

administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași

Reunind în cea de-a 10-a sesiune a celei de-a șasea legislaturi, Marele Adunare Națională a adoptat în ședința de miercuri după-amiază, în spiritul hotărârilor Congresului al X-lea și Conferinței Naționale, legea privind dezvoltarea construcției de locuințe, vinzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă proprietate personală și legea privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași, — documente de o deosebită însemnătate, definiții pentru politica partidului și statului nostru de ridicare a bunăstării celor ce muncesc, care reflectă realitatea și grăbirea față de om și nevoile sale, rezolvarea acestor probleme în spiritul principiilor eticii și etichetii socialiste. Considerabil efort material pe care statul nostru social îl face pentru a asigura fiecărui om al muncii și familiei sale locuințe cât mai corespunzătoare fie din fondul locativ de stat, fie prin acordarea de credite în vederea construirii de locuințe proprietate personală, înlesnirile aduse populației cu venituri mai mici în atribuirea locuințelor, modul profund principal în care se reglementează vânzarea-cumpărarea de locuințe sînt mărturie pe cit de concrete pe stil de grăbitare ale acestor griji, care își găsește expresia în fiecare articol al celor două legi.

În scopul satisfacerii cerințelor crescînde de locuințe, se va intensifica ritmul construcției de locuințe noi și se vor lua măsuri de îmbunătățire continuă a confortului, în concordanță cu ritmul dezvoltării economiei naționale și potrivit prevederilor planului de stat.

◆ Construcția de locuințe se realizează din:

- fondurile de investiții centralizate ale statului, pentru locuințele constituite din proprietate de stat;
- fondurile organizațiilor cooperatiste și altor organizații obștești cu caracter economic și social, pentru locuințele proprietate acestora;
- veniturile populației, inclusiv în credite acordate de stat, pentru locuințele constituite din proprietate personală a cetățenilor.

◆ Statul sprijină construirea de locuințe proprietate personală prin acordarea de credite pe termen lung, atribuirea de terenuri în folosință pentru construcție, asigurarea de materiale, precum și prin proiectare și execuție.

◆ Salariații și pensionarii care au un venit mediu pe fiecare membru al familiei de pînă la 1100 lei lunar, în continuare de locuințe din fondul de stat, în conformitate cu normele legale și cu plata chiriei corespunzătoare.

De același drept beneficiază, indiferent de venitul mediu lunar, tinerii încauzați în producție, timp de 5 ani de la încetarea, tinerii căsătorii, care la data căsătoriei, nu au depășit vîrsta de 28 de ani, timp de cinci ani de la căsătorie, salariații transferați în interes de serviciu, timp de 5 ani de la data transferului, precum și ofițerii, subofițerii și maistrii militari din cadrul Ministerului Apărării Naționale și cei din cadrul Ministerului de Interne.

La încheierea se va ține seama, pe cît posibil, ca într-un apartament să locuiască o singură familie. În cazul în care apartamentul depășește nevoile unei familii, cu cel puțin o cameră separată, acesta poate fi închiriat mai multor familii cu respectarea dispozițiilor legale privind normarea fondului locativ.

◆ Comitetele executive ale consiliilor populare vor identifica spațiile construite cu destinația de locuințe, care sînt folosite în prezent în alt scop, și vor lua măsuri ca în termen de un an acestea să fie reduse scopului pentru care au fost construite.

să-și cumpere locuință proprietate personală, creîndu-le condiții avantajoase în ceea ce privește acordarea de credite, dobînda și durata de rambursare a creditelor; dîndu-se prioritate la contractare, dacă au condiții grele de locuit.

Art. 14 (text nou introdus) — Avînd în vedere că fondul de stat de locuințe va fi destinat, în primul rînd, pentru salariații și pensionarii prevăzuți în art. 13, salariații și pensionarii care au un venit mediu mai mare de 1100 lei pe membru de familie vor putea beneficia de locuință proprietate de stat, numai în condițiile prezentei legi.

Pentru a-și putea asigura locuința necesară pentru ei și familia lor, salariații și pensionarii cu un venit mai mare de 1100 lei lunar pe membru de familie vor beneficia, potrivit prevederilor prezentei legi, de sprijinul statului pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe proprietate personală.

Salariații și pensionarii care nu-și construiesc sau cumpără locuință proprietate personală pot beneficia, în limita fondului disponibil de locuințe de stat, de dreptul de a li se închiria o locuință, cu respectarea dispozițiilor legale privind normarea locuințelor. Ei vor plăti o chirie majorată, potrivit legii, fără a depăși 20 la sută din salariu, respectiv din pensie.

Art. 15 (text nou introdus) — Toți cetățenii care dețin în prezent o locuință proprietate de stat își vor păstra în continuare dreptul de a deține această locuință, cu plata chiriei legale, neputînd fi evacuați decît în condițiile prevăzute de lege.

Cetățenii cu un venit de peste 1100 lei lunar pe membru de familie, care dețin în prezent o locuință din fondul locativ de stat și care nu-și vor construi sau cumpără locuință timp de doi ani de la intrarea în vigoare a prezentei legi, vor putea deține în continuare locuința proprietate de stat, pe care o locuiesc, cu plata chiriei majorate, conform prevederilor articolului 14, alineatul 3.

Art. 16 (art. 12 din proiect) — Construirea de locuințe proprietate personală și vânzarea de locuințe din fondul locativ de stat se vor realiza în mod echilibrat potrivit prevederilor planului de stat.

La exilarea construcției și vânzării de locuințe vor fi avuți în vedere salariații care au venituri cele mai mari și care nu beneficiază de dreptul de a li se închiria o locuință din fondul de stat decît în condițiile art. 14.

Art. 17 (art. 13 din proiect) — Acordarea creditelor pentru construirea de locuințe proprietate personală se face în următoarea ordine de prioritate:

- muncitorilor calificați, în primul rînd celor din marile unități industriale;
- salariaților transferați în interesul serviciului din alte localități;
- cadrelor de specialitate care lucrează în producția materială, în activitatea de proiectare, cercetare științifică și învățămînt;
- absolvenților repartizați în producție, veniți din alte localități;
- tinerilor căsătorii;
- salariaților încauzați pe bază de concurs, veniți din alte localități;
- celorlalți salariați și pensionarii.

În cadrul fiecărei categorii se acordă preferință celor care au condiții grele de locuit, însoțit de copii, celor care au venit mediu lunar mai mare de 1100 lei pe fiecare membru de familie pot beneficia de locuință din fondul de stat numai în condițiile art. 14; salariaților și pensionarilor care au de spus un avans mai mare și au o vechime mai mare la Casa de Economii și Consumațiuni.

Art. 18 (art. 14 din proiect) — Cetățenii ale căror locuințe se demolează pentru noi construcții sau sistematizări vor primi cu chirie o locuință din fondul locativ de stat, pentru ei și familiile lor, pînă ce își construiesc sau își cumpără o locuință. Suma încasată pentru locuința demolată va constitui avansul pentru noua locuință pe care o construiesc sau o cumpără.

Art. 28 (art. 24 din proiect) — Statul acordă credite în limitele prevăzute la art. 22 și 23 salariaților și pensionarilor care au încheiat contracte pentru construirea de locuințe proprietate personală, pentru diferența dintre prețul de deviz prevăzut în contract și avansul depus de beneficiar.

Pentru obținerea creditului, la încheierea contractelor de construire de locuințe proprietate personală cu organizații cooperatiste, beneficiarul trebuie să aibă de pus la Casa de Economii și Consumațiuni, în scopul construirii de locuințe, o sumă de bani reprezentînd cel puțin avansul din prețul prevăzut în contract.

Art. 29 (art. 30 din proiect) — În cazul necesității la termenele stabilite a ratelor, Casa de Economii și Consumațiuni va percepe o dobînda de 12 la sută pe an asupra ratelor restante pentru creditele acordate.

În caz de neplată la scadență a 6 rate sau a contravalorii a 6 rate, Casa de Economii și Consumațiuni va putea cere executarea silită asupra locuinței și evacuarea deținătorului.

Art. 63 (text nou introdus) — Membrii organizațiilor cooperatiste și altor organizații obștești cu caracter economic și social pot beneficia de credite de la stat pentru construirea sau cumpărarea de locuințe proprietate personală în condițiile prevăzute prin prezenta lege pentru salariații și pensionarii.

Creditele vor fi acordate pe baza recomandării organizației cooperatiste sau obștești respective.

Art. 64 (art. 39 din proiect) — Legea nr. 9/1968 pentru dezvoltarea construcției de locuințe, vânzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case proprietate personală de odihnă sau turism se abrogă.

Contractele sau alte acte încheiate în baza Decretelor nr. 4/1966 și nr. 713/1967, precum și a Legii nr. 9/1968, rămîn valabile.

Încelearea dispozițiilor prevăzute în prezentul articol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 la 3000 lei. Sancțiunea se aplică de comitetele executive ale consiliilor populare ale municipiilor, sectoarelor municipiului București, orașelor și comunelor pe baza proceselor-verbale de constatare încheiate de împuterniciii acestora.

Contravențiilor prevăzute în alineatul precedent le sînt aplicabile prevederile Legii nr. 32/1968 pentru stabilirea și sancționarea contravențiilor.

Subînchirierea fără contract scris, în scopul vînzării a ocolii aplicarea dispozițiilor prezentei legi, constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoare de la o lună la un an sau cu amendă.

Orice din celelalte fapte prevăzute în prezentul articol se săvîrșesc în astfel de condiții încît, potrivit legii penale constituie infracțiuni, așezarea lor în urmărire, judecarea și sancționarea conform legii penale.

Art. 35 Pentru salariații sau pensionarii, cu un venit mediu pe membru de familie mai mare de 1100 de lei lunar, care nu și-au construit sau cumpărat locuință — proprietate personală în termenul prevăzut de lege, chiriea calculată potrivit art. 28-33 se majorează după cum urmează:

- cu 30 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia, care a constituit baza de calcul a chiriei este de pînă la 1500 lei;
- cu 75 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia este de la 1501 pînă la 2000 lei;
- cu 100 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia este mai mare de 2000 lei.

Chiria majorată nu poate depăși 20 la sută din salariul, respectiv pensia care a constituit baza de calcul a acesteia.

Art. 60. Apartamentul proprietate personală care este locuit de proprietar și familia sa va fi normat și folosit astfel:

- a) Proprietarul și familia sa au dreptul la suprafața corespunzătoare nevoilor lor de locuit. La determinarea nevoilor de locuit se are în vedere ca fiecărui membru al familiei să-și asigure cîte o cameră și, deosebit de acestea, încă cel puțin două camere.
- Proprietarul poate închiria o parte din această suprafață, inclusiv sub formă de cameră mobilată.
- Camerele separate ce depășesc nevoile de locuit ale proprietarului și familiei sale — determinate potrivit celor arătate la lit. a — vor fi închiriate de proprietar, inclusiv sub forma camerelor mobilate.
- În cazul în care proprietarul nu închiriază camerele prevăzute la alineatul precedent, comitetul executiv al consiliului popular le poate închiria persoanelor îndreptățite.
- Închirierea spațiilor prevăzute în prezentul articol se face numai pe bază de contract încheiat în formă scrisă, înregistrat la administrația sau circumscripția financiară respectivă.
- Contractele de subînchiriere se încheie, în cazul persoanelor de la lit. a, între locatarul principal și subchiriașii, iar în cazul tinerilor prevăzuți la lit. b, între locatarul principal și oficiul de turism.
- Contractele de subînchiriere vor prevedea, în mod obligatoriu, tarifele și termenele de subînchiriere. Tarifele pentru subînchiriere de la lit. a sînt cele prevăzute în prezenta lege, iar cele pentru subînchiriere de la lit. b vor fi stabilite prin hotărîre a Consiliului de Muncă.
- Contractul de subînchiriere încheiat cu încălcarea prevederilor alineatelor precedente este nul de drept, iar sumele încasate în temeiul lui se fac venit la stat.

Expunerea prezentată de tovarășul Petre Blajovici

(Urmare din pag. 1)

prezentând aproape 50 la sută. Deși prin aplicarea legislației în vigoare au fost atinse principalele obiective urmărite de partid și de stat, totuși s-au manifestat și unele neajunsuri, ceea ce a impus revizuirea legislației în scopul punerii ei de acord cu cerințele și exigențele etapei actuale.

Menționînd că proiectele acestor legi reprezintă de fapt îmbunătățiri pe care le aducem legilor nr. 9 și 10 din 1968, ca urmare a experienței dobîndite și a concluziilor desprinse din aplicarea lor în viața în cei aproape cinci ani care au trecut de la adoptarea lor, vorbitorul a spus:

Proiectele de legi supuse spre dezbateri Marii Adunări Naționale vor constitui instrumente juridice eficiente în acțiunea comitetelor de perfecționare a relațiilor sociale. În spiritul principiilor de bază ale politicii partidului și statului, propunîndu-și, totodată, să elimine neajunsurile și impreciziunile existente în legile în vigoare.

Plenara Comitetului Central al Partidului Comunist Român din 28 februarie — 2 martie a.c., care a dezbătut și analizat aceste proiecte, a hotărît supunerea lor dezbaterii publice. În perioada care a trecut de la publicarea lor în presă — au primit peste 9000 scrisori în care oamenii muncii își exprimă acordul față de politica partidului și statului de îmbunătățire a condițiilor de locuit ale populației și prin care s-au făcut propuneri și sugestii în vederea îmbunătățirii proiectelor de legi publicate în presă. La delimitarea proiectelor care v-au fost prezentate spre dezbateri, au fost avute în vedere propunerile și sugestiile unui număr însemnat de cetățeni. Institutul de stat, organizații obștești și colective de muncă, ceea ce a dus la îmbunătățirea proiectelor de legi date publicității.

Din proiectele de legi, în forma supusă dezbaterii Marii Adunări Naționale, se desprind de fapt că statul sprijină pe toți cetățenii, indiferent de veniturile, să-și realizeze o locuință proprietate personală și că va continua să construiască locuințe din fondurile statului destinate închirierii către populație și în primul rînd celor cu venituri mici, tinerilor nu încauzați în producție, timp de 5 ani de la angajarea lor, tinerilor căsătorii care la data căsătoriei nu au depășit vîrsta de 28 de ani, timp de 5 ani de la căsătorie, salariaților transferați în interes de serviciu.

De asemenea, se prevede să salariații și pensionarii cu venituri mici care doresc să cumpere sau să-și construiască case proprietate personală vor beneficia de sprijinul statului în condiții avantajoase. În același timp, vor beneficia

de sprijinul statului și cei cu venituri mai mari pentru a-și cumpăra sau construi locuințe proprietate personală.

Pentru a se da posibilitatea unui număr cât mai mare de oameni ai muncii de a beneficia de locuințe din fondul locativ de stat, s-a prevăzut dreptul de a se închiria locuințe din stat, celor care au un venit mediu lunar pe fiecare membru de familie mai mic de 1100 lei, în loc de 900 lei, cum era prevăzut în proiectul de lege publicat în presă.

Totodată, s-a prevăzut că pot beneficia de locuințe din fondul locativ de stat și salariații sau pensionarii cu un venit mediu, pe fiecare membru de familie, mai mare de 1100 lei lunar, în limita fondului disponibil de locuințe de stat, urmînd a plăti o chirie majorată. De asemenea, s-a precizat mai clar că cetățenii cu un venit de peste 1100 lei lunar pe membru de familie, care dețin în prezent în calitate de chiriași o locuință proprietate de stat și care nu-și vor construi sau cumpăra locuință timp de 2 ani de la intrarea în vigoare a legii, vor putea deține în continuare locuința pe care o ocupă, cu plata unei chirie majorate, fără însă ca aceasta să depășească 20 la sută din salariu, respectiv din pensie.

De asemenea, se precizează că pot beneficia de credite de la stat pentru construirea sau cumpărarea de locuințe proprietate personală, în condițiile prevăzute de lege pentru salariații și pensionarii, și membrii organizațiilor cooperatiste și ai altor organizații obștești cu caracter economic și social.

În afară de modificările pe care le-am menționat, proiectele de legi li s-au mai adus și alte modificări, precum și unele îmbunătățiri de redacție, asigurîndu-se totodată o mai bună corelare a textelor.

Proiectele de legi supuse examinării dumneavoastră — a spus în încheierea vorbirilor — vor crea condiții mai bune pentru trecerea în viață a politicii Partidului Comunist Român și a statului nostru cu privire la dezvoltarea construcției de locuințe, precum și la o mai bună administrare și gospodărire a fondului locativ, în spiritul hotărîrilor Conferinței Naționale a Partidului Comunist Român din 1972 și ale recentei plenare a Comitetului Central al partidului nostru.

Față de cele arătate, vă propun spre adoptare proiectele de lege privind dezvoltarea construcției de locuințe, vânzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă proprietate personală, precum și proiectul de lege privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași.

Textele adoptate ale Legilor conțin numeroase îmbunătățiri de fond, prevederi noi și reglementări modificate față de proiectele de legi supuse anterior dezbaterii publice.

Reproducem mai jos extrase din prevederile noilor legi, oprindu-ne asupra textelor nou introduse și a celor care au suferit îmbunătățiri importante, specificînd în paranteză, acolo unde e cazul, numărul articolului modificat din proiect.

Legea privind dezvoltarea construcției de locuințe, vânzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case de odihnă proprietate personală

Art. 9 (text nou introdus) — Toți cetățenii, indiferent de venitul lunar, au dreptul să-și construiască sau să-și cumpere o locuință proprietate personală.

Art. 11 — (art. 10 din proiect) — Cetățenii pot să-și construiască o locuință proprietate personală pentru ei și familiile lor, cu mijloace proprii sau cu mijloace proprii și credite de la stat, în localitățile în care domeniul locativ este în curs de dezvoltare și în care au dreptul să-și stabilească domiciliul, în condițiile legii.

Art. 12 (art. 11 din proiect) — Statul va continua să construiască anual locuințe destinate dezvoltării fondului locativ proprietate de stat, care vor fi închiriate potrivit legii, în primul rînd, salariaților cu venituri mici, tinerilor nu încauzați în producție, tinerilor căsătorii, precum și salariaților transferați în interes de serviciu.

Art. 13 (art. 12 din proiect) — Salariații și pensionarii care au un venit mediu lunar, pe fiecare membru de familie, mai mic de 1100 lei, și nu au locuință proprietate personală, vor beneficia de dreptul de a li se închiria o locuință din fondul de stat, cu plata chiriei, prevăzute de lege.

De același drept beneficiază, indiferent de venitul mediu lunar, tinerii nu încauzați în producție, timp de 5 ani de la încetarea, tinerii căsătorii, care la data căsătoriei, nu au depășit vîrsta de 28 de ani, timp de cinci ani de la căsătorie, salariații transferați în interes de serviciu, timp de 5 ani de la data transferului, precum și ofițerii, subofițerii și maistrii militari din cadrul Ministerului Apărării Naționale și cei din cadrul Ministerului de Interne.

La încheierea se va ține seama, pe cît posibil, ca într-un apartament să locuiască o singură familie. În cazul în care apartamentul depășește nevoile unei familii, cu cel puțin o cameră separată, acesta poate fi închiriat mai multor familii cu respectarea dispozițiilor legale privind normarea fondului locativ.

◆ Comitetele executive ale consiliilor populare vor identifica spațiile construite cu destinația de locuințe, care sînt folosite în prezent în alt scop, și vor lua măsuri ca în termen de un an acestea să fie reduse scopului pentru care au fost construite.

Art. 14 (text nou introdus) — Avînd în vedere că fondul de stat de locuințe va fi destinat, în primul rînd, pentru salariații și pensionarii prevăzuți în art. 13, salariații și pensionarii care au un venit mediu mai mare de 1100 lei pe membru de familie vor putea beneficia de locuință proprietate de stat, numai în condițiile prezentei legi.

Pentru a-și putea asigura locuința necesară pentru ei și familia lor, salariații și pensionarii cu un venit mai mare de 1100 lei lunar pe membru de familie vor beneficia, potrivit prevederilor prezentei legi, de sprijinul statului pentru construirea sau cumpărarea unei locuințe proprietate personală.

Salariații și pensionarii care nu-și construiesc sau cumpără locuință proprietate personală pot beneficia, în limita fondului disponibil de locuințe de stat, de dreptul de a li se închiria o locuință, cu respectarea dispozițiilor legale privind normarea locuințelor. Ei vor plăti o chirie majorată, potrivit legii, fără a depăși 20 la sută din salariu, respectiv din pensie.

Art. 28 (art. 24 din proiect) — Statul acordă credite în limitele prevăzute la art. 22 și 23 salariaților și pensionarilor care au încheiat contracte pentru construirea de locuințe proprietate personală, pentru diferența dintre prețul de deviz prevăzut în contract și avansul depus de beneficiar.

Pentru obținerea creditului, la încheierea contractelor de construire de locuințe proprietate personală cu organizații cooperatiste, beneficiarul trebuie să aibă de pus la Casa de Economii și Consumațiuni, în scopul construirii de locuințe, o sumă de bani reprezentînd cel puțin avansul din prețul prevăzut în contract.

Art. 29 (art. 30 din proiect) — În cazul necesității la termenele stabilite a ratelor, Casa de Economii și Consumațiuni va percepe o dobînda de 12 la sută pe an asupra ratelor restante pentru creditele acordate.

În caz de neplată la scadență a 6 rate sau a contravalorii a 6 rate, Casa de Economii și Consumațiuni va putea cere executarea silită asupra locuinței și evacuarea deținătorului.

Art. 63 (text nou introdus) — Membrii organizațiilor cooperatiste și altor organizații obștești cu caracter economic și social pot beneficia de credite de la stat pentru construirea sau cumpărarea de locuințe proprietate personală în condițiile prevăzute prin prezenta lege pentru salariații și pensionarii.

Creditele vor fi acordate pe baza recomandării organizației cooperatiste sau obștești respective.

Art. 64 (art. 39 din proiect) — Legea nr. 9/1968 pentru dezvoltarea construcției de locuințe, vânzarea de locuințe din fondul de stat către populație și construirea de case proprietate personală de odihnă sau turism se abrogă.

Contractele sau alte acte încheiate în baza Decretelor nr. 4/1966 și nr. 713/1967, precum și a Legii nr. 9/1968, rămîn valabile.

Art. 35 Pentru salariații sau pensionarii, cu un venit mediu pe membru de familie mai mare de 1100 de lei lunar, care nu și-au construit sau cumpărat locuință — proprietate personală în termenul prevăzut de lege, chiriea calculată potrivit art. 28-33 se majorează după cum urmează:

- cu 30 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia, care a constituit baza de calcul a chiriei este de pînă la 1500 lei;
- cu 75 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia este de la 1501 pînă la 2000 lei;
- cu 100 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia este mai mare de 2000 lei.

Chiria majorată nu poate depăși 20 la sută din salariul, respectiv pensia care a constituit baza de calcul a acesteia.

Art. 60. Apartamentul proprietate personală care este locuit de proprietar și familia sa va fi normat și folosit astfel:

- a) Proprietarul și familia sa au dreptul la suprafața corespunzătoare nevoilor lor de locuit. La determinarea nevoilor de locuit se are în vedere ca fiecărui membru al familiei să-și asigure cîte o cameră și, deosebit de acestea, încă cel puțin două camere.
- Proprietarul poate închiria o parte din această suprafață, inclusiv sub formă de cameră mobilată.
- Camerele separate ce depășesc nevoile de locuit ale proprietarului și familiei sale — determinate potrivit celor arătate la lit. a — vor fi închiriate de proprietar, inclusiv sub forma camerelor mobilate.
- În cazul în care proprietarul nu închiriază camerele prevăzute la alineatul precedent, comitetul executiv al consiliului popular le poate închiria persoanelor îndreptățite.
- Închirierea spațiilor prevăzute în prezentul articol se face numai pe bază de contract încheiat în formă scrisă, înregistrat la administrația sau circumscripția financiară respectivă.
- Contractele de subînchiriere se încheie, în cazul persoanelor de la lit. a, între locatarul principal și subchiriașii, iar în cazul tinerilor prevăzuți la lit. b, între locatarul principal și oficiul de turism.
- Contractele de subînchiriere vor prevedea, în mod obligatoriu, tarifele și termenele de subînchiriere. Tarifele pentru subînchiriere de la lit. a sînt cele prevăzute în prezenta lege, iar cele pentru subînchiriere de la lit. b vor fi stabilite prin hotărîre a Consiliului de Muncă.
- Contractul de subînchiriere încheiat cu încălcarea prevederilor alineatelor precedente este nul de drept, iar sumele încasate în temeiul lui se fac venit la stat.

Încelearea dispozițiilor prevăzute în prezentul articol constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 la 3000 lei. Sancțiunea se aplică de comitetele executive ale consiliilor populare ale municipiilor, sectoarelor municipiului București, orașelor și comunelor pe baza proceselor-verbale de constatare încheiate de împuterniciii acestora.

Contravențiilor prevăzute în alineatul precedent le sînt aplicabile prevederile Legii nr. 32/1968 pentru stabilirea și sancționarea contravențiilor.

Subînchirierea fără contract scris, în scopul vînzării a ocolii aplicarea dispozițiilor prezentei legi, constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoare de la o lună la un an sau cu amendă.

Orice din celelalte fapte prevăzute în prezentul articol se săvîrșesc în astfel de condiții încît, potrivit legii penale constituie infracțiuni, așezarea lor în urmărire, judecarea și sancționarea conform legii penale.

Art. 35 Pentru salariații sau pensionarii, cu un venit mediu pe membru de familie mai mare de 1100 de lei lunar, care nu și-au construit sau cumpărat locuință — proprietate personală în termenul prevăzut de lege, chiriea calculată potrivit art. 28-33 se majorează după cum urmează:

- cu 30 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia, care a constituit baza de calcul a chiriei este de pînă la 1500 lei;
- cu 75 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia este de la 1501 pînă la 2000 lei;
- cu 100 la sută pentru cazul în care salariul, respectiv pensia este mai mare de 2000 lei.

Chiria majorată nu poate depăși 20 la sută din salariul, respectiv pensia care a constituit baza de calcul a acesteia.

Art. 60. Apartamentul proprietate personală care este locuit de proprietar și familia sa va fi normat și folosit astfel:

- a) Proprietarul și familia sa au dreptul la suprafața corespunzătoare nevoilor lor de locuit. La determinarea nevoilor de locuit se are în vedere ca fiecărui membru al familiei să-și asigure cîte o cameră și, deosebit de acestea, încă cel puțin două camere.
- Proprietarul poate închiria o parte din această suprafață, inclusiv sub formă de cameră mobilată.
- Camerele separate ce depășesc nevoile de locuit ale proprietarului și familiei sale — determinate potrivit celor arătate la lit. a — vor fi închiriate de proprietar, inclusiv sub forma camerelor mobilate.
- În cazul în care proprietarul nu închiriază camerele prevăzute la alineatul precedent, comitetul executiv al consiliului popular le poate închiria persoanelor îndreptățite.
- Închirierea spațiilor prevăzute în prezentul articol se face numai pe bază de contract încheiat în formă scrisă, înregistrat la administrația sau circumscripția financiară respectivă.
- Contractele de subînchiriere se încheie, în cazul persoanelor de la lit. a, între locatarul principal și subchiriașii, iar în cazul tinerilor prevăzuți la lit. b, între locatarul principal și oficiul de turism.
- Contractele de subînchiriere vor prevedea, în mod obligatoriu, tarifele și termenele de subînchiriere. Tarifele pentru subînchiriere de la lit. a sînt cele prevăzute în prezenta lege, iar cele pentru subînchiriere de la lit. b vor fi stabilite prin hotărîre a Consiliului de Muncă.
- Contractul de subînchiriere încheiat cu încălcarea prevederilor alineatelor precedente este nul de drept, iar sumele încasate în temeiul lui se fac venit la stat.

LEGEA

privind administrarea fondului locativ și reglementarea raporturilor dintre proprietari și chiriași

Art. 8. Salariații și pensionarii care au un venit mediu pe fiecare membru al familiei de pînă la 1100 lei lunar vor beneficia în continuare de locuințe din fondul de stat, în conformitate cu normele legale și cu plata chiriei corespunzătoare.

Contractele sau alte acte încheiate în baza Decretelor nr. 4/1966 și nr. 713/1967, precum și a Legii nr. 9/1968, rămîn valabile.

În același timp, vor beneficia

Industria noastră a avut în ultimii ani o dezvoltare spectaculoasă, ceea ce a dus la creșterea cererii pentru produsele industriale și agricole. Acest lucru a creat o situație dezechilibrată în ceea ce privește distribuția veniturilor și a avut ca rezultat o creștere a diferențelor de venit între diferitele categorii de muncitori.

De aceea, este necesar să se ia măsuri pentru a corecta această situație și să se asigure o distribuție echilibrată a veniturilor. Aceasta înseamnă să se acorde o atenție deosebită sistemului de salarizare și să se stabilească norme clare pentru calcularea salariilor.

Un aspect important în acest proces este asigurarea transparenței și a corectitudinii în calcularea salariilor. Muncitorii trebuie să știe clar cum sunt calculate veniturile lor și să aibă acces la toate informațiile necesare pentru a verifica corectitudinea acestor calcule.

În concluzie, este esențial să se ia măsuri pentru a asigura o distribuție echilibrată a veniturilor și să se promoveze corectitudinea și transparența în sistemul de salarizare. Aceasta va contribui la creșterea motivației și a productivității muncii.

Poate fi evitată „neatenția“ ? Pot fi înlăturate plățile necuvenite de salarii ? Da ! Dacă în compartimentul financiar se instaurează o corectitudine strictă

Uneori, în activitatea financiară, apar erori care duc la plăți necuvenite de salarii. Aceste erori pot fi evitate dacă se instaurează o corectitudine strictă în compartimentul financiar. Este important să se asigure că toate plățile sunt calculate corect și în funcție de normele stabilite.

Un exemplu de neatenție este calcularea greșită a salariilor pentru muncitorii care lucrează în schimburi diferite. Este necesar să se ia în considerare toate factorii care influențează calculul salariilor, inclusiv diferențele de muncă și de timp.

De asemenea, este important să se asigure că toate plățile sunt făcute la timp și în funcție de normele stabilite. Aceasta va contribui la creșterea motivației și a productivității muncii.



George Eminescu dind autografe studenților petroșeni. Foto: D. MITUCA

Considerații pe marginea Festivalului concurs „Cîntecul adîncului“

(Urmare din pag. 1)

Facă tot ce este posibil pentru ca prestația muzicală să aibă un beneficiu categoric în urma acestei confruntări artistice. Deficiențele s-au ținut lanț și ca ospitalitate și în popularizarea concursului de-a lungul celor trei zile din afiș — ca și cum — se aflau

alți soliști și altă președinție al juriului, fapt care a dus la deruta spectatorilor (multi întrebau „Cîntă acum Olimpia Panău?“ „Unde este George Grigoriu?“). Să nu mai vorbim de concursul de poezie față de care atenția organizatorilor nu s-a îndreptat absolut deloc. Comparând ediția (mai complexă) din acest an cu cea precedentă,

deficiențele sînt mari. Ediția a II-a a „Cîntecului adîncului“ s-a încheiat. Toți participanții — compozitorul Radu Șerban, soliștii Mihail și Sergiu Ciuiu, concurenții — au plecat lînd cu ei și anumite impresii care sînt legate nu de concursul și de Valea Jiului. Care sînt acestea? Greu de spus. Este timpul concluziilor. Casa de cultură, ca principal organizator, trebuie să-și cunoască cu mai multă precizie datorile morale, trebuie să-și evalueze cu exactitate forțele, nu numai forțele artistice ci și cele tehnice care, fără îndoială nu sînt prea-înordonate, dar trebuie să funcționeze ireproșabil mai ales în astfel de împrejurări cînd este pus în joc prestigiul municipiului. Din experiența avută trebuie extrase lecțiile nu pentru a ne flata reciproc, ci pentru a le folosi în viitor cînd astfel de manifestări vor trebui pregătite în amănunt și din timp.

La U. U. M. Petroșani primii pași realizați

(Urmare din pag. 1)

alitate, realizarea prin presare a penelor și bolurilor pe la grinzile metalice articulate, sortimentul cu fabricarea de mare serie la U.U.M.P. Aceste treptate se vor realiza prin suprimarea unui volum însemnat de muncă de strîngere și frezare. Vor fi reduse și costurile de capitalitate de procurare prin achiziție de 500 posturi la operația de strîngere și peste 1.300 posturi la operația de frezare.

În mod similar, s-a simplificat tehnologia de lucru, simplificată, folosită anterior la execuția steloanelor pentru tamburii de acționare de la transportoarele TR-2. La aceste piese s-au eliminat operațiile de turnare, rebarbore, frezare și strîngere, însumînd o economie anuală de muncă de peste 500 posturi. Panerile în valoare de tehnologie de matrițe au permis în același timp descoperirea și a altor capacități de producție consolidate de mult timp dar ignorate de muncitori.

Turnate aceste piese, ca și altele de dimensiuni și grad de complexitate mai mare, se realizează în prezent prin matrițe la cald.

Datorită progreselor realizate în aplicarea noii metode de lucru U.U.M.P. a reușit să livreze piese cu rezistență superioară de greutate mai redusă, conformitate mai ușor. Ce urmează este dezvoltarea și creșterea productivității muncii la piesele fabricate în condițiile și precizia tehnologiei s-a îmbunătățit, producția în cauză avînd un caracter în aspect comercial ameliorat. În ultima instanță, s-a făcut un însemnat pas înainte în reducerea producției de rest și mărirea productivității.

Întîlnire cu poezia

În urmă cu 90 de ani, în editura societății „România Jună“ apărea „Lucașărul“ care avea să devină poezia de boltă a liricii românești. Comemorarea acestui fapt dă naștere în întreaga țară la o seamă de acțiuni ample dedicate memoriei celui ce a fost titlul poeziei române — Mihai Eminescu. Inițiativa Comitetului de cultură și educație socialistă al județului Hunedoara, în colaborare cu Inspectoratul școlar județean, de a scoate un volum de critică și mărturie literare „Profil eminescian“ este mai mult decît salutară, aducînd o contribuție inedită în eminescologie. În cadrul întîlnirilor organizate cu acest prilej, o parte din autorii volumului au fost oaspeții clubului cultural al studenților din Petroșani. Studentii s-au bucurat de farmecul de povestitor al colonelului în retragere și scriitorului Gheorghe Eminescu, nepotul marelui poet, de exegeza sensibilă a prof. univ. dr. docent Augustin Z. N. Pop, de emoționanta incursiune în universul „Lucașărului“ făcută de lect. univ. Gheorghe Dogaru.

Seara liniștită și senină de martie în care a avut loc întîlnirea va rămîne înscrisată în inimile și memoria participanților.

Ion MİRCEA
I. M. P.

La ordinea de zi înfrumusețarea orașului

În cadrul unei recente ședințe comune a biroului comitetului orașenesc de partid și a comitetului executiv a Consiliului popular al orașului Uricani s-au luat în discuție probleme aflate la ordinea zilei privind dezvoltarea și înfrumusețarea orașului astfel ca în acest an Uricani să se situeze pe un loc fruntaș în întrecerea patriotică.

În urma dezbaterilor s-a elaborat un plan de măsuri care cuprinde obiectivele gospodărești stabilite, precum și responsabilitățile ce revin întreprinderilor, departamentelor și cetățenilor. Aceste obiective nu fost aduse la cunoștința celor angrenați în acțiunile de bună gospodărire și instrumentate pentru a fi fiecare precis ce trebuie să facă, aportul care trebuie să și-l aducă.

Ilie FRUNZA
corespondent

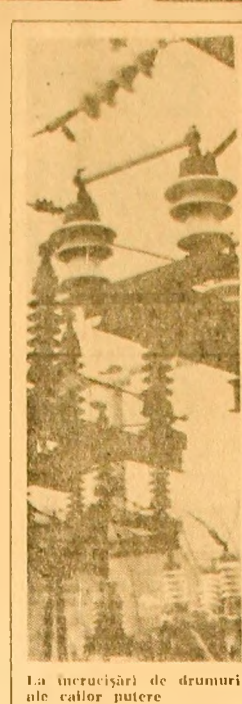
Mica publicitate

PIERDUT legitimație de serviciu pe numele Emil Munteanu, eliberată de I. G. I. Petroșani. O declar nulă.

VIND Cășă în comuna Pui — informații str. Constructo-riul, bloc B, se 4, ap. 13, Petroșani, telefon 1541 sau la Pui.

PIERDUT diplomă de absolvire a școlii profesionale în meseria de dulgher, eliberată de Școala profesională Vulcan în anul 1951/1952 pe numele Aurel Brînzeu. O declar nulă.

PIERDUT legitimație de serviciu pe numele Atila Biro, eliberată de E. M. Petrol. O declar nulă.



La încredințarea de drumuri ale celor putere

Cit costă o nemotivată ?

De la comitetul de partid al micii Ainoasa am primit răspunsul la semnalațiile critice făcute în articolul „Cit costă o nemotivată“, publicat în ziarul nr. 7215 din 18 februarie a.c. Articolul a fost prelucrat de

Pe urmele semnelor critice ale ziarului

membrii comitetului U.T.C. — se spune în răspunsul semnal de tovarășul Dumitru Her, secretarul de partid al micii — ca și în toate organizațiile U.T.C., concluzionându-se că cele semnalate sînt juste și că aceste semnalări constituie într-adevăr aspecte negative în activitatea organizației de tinere. Comitetul de partid al micii a trasat drept sarcină comitetului U.T.C. de a lua măsuri concrete pentru eliminarea formalismului în muncă, pentru desfășurarea unei intense muncii de la om la om, întințirea în rîndurile tinereții a unui climat de ordine și disciplină și creșterea continuă a simțului de răspundere în producție și în viața organizatiei. În cadrul măsurilor proprii, comitetul de partid își propune să manifeste mai multă exigență față de orice manifestări de formalism în activitatea organizației și organizațiilor de tinere.

NOUTĂȚI ÎN LIBRĂRII

MARINO ADRIAN
Dictionar de idei literare A-G.
Desine sentimentale. Lupta pentru supremația mărilor.
Muzeele arheologice din Deva. O.Z.N. o problemă modernă. Patima dreptății.
Prietenul nostru comun I-II. Pinză de păianjen.
Povestea vorbirii.
Balade vesele și triste.
Culturism la domiciliu.
Capitanul Apostolescu și dubla enigmă.
Sus minile domnule scriitor.
Vinat, vîntoară.
Viziunea (limba maghiară).

MEMENTO

FILME

JOI, 29 MARTIE

PETROȘANI — 7 Noiembrie - Bulevardul Romului, Republica; Jocul de-a moartea - PETRIȘA: Tora! Tora! Tora!; LONEA — Mincutul: Dacia și marți; și Belgia; ANINOASA: Din nou despre diagnostic; VULCAN: Explozia; LUPENI — Cultural: Ios! odată un polițist; URICANI: Casa de sub arbori.

RADIO

5,00 Buletin de știri; 5,05 Muzică populară; 5,30 Melodii în zori de zi; 6,00-8,00 Radioprogramul dimineții; 8,08 Muzică muzicală; 8,10 La micșion, melodia preferată; 9,00 Buletin de știri; 9,30 Oda Emiliu române; 10,00 Buletin de știri; 10,05 Orchestra de muzică populară din Rimnicu Vilcea; 10,30 „Sub cerul libertății“; 11,00 Buletin de știri; 11,05 Formația Instrumentală Co-

NE SCRIU CORESPONDENȚII

Sub flamuri de partid biruitoare în mijlocul muncitorilor forestieri

Comitetul orașenesc U.T.C. din Lupeni a organizat la clubul sindicatelor din localitate lăza orașenescă a concursului de recitari de poezie patriotică românească. „Sub flamuri de partid biruitoare“, în lăza unui auditoriu format din peste 60 de tineri, s-au prezentat elevii ai școlii generale, ai liceului și ai grupului școlar minor.

Emoțiile încreștate înscuțurii le-au avut elevii Școlii generale nr. 1. Jurat și apreciat în discernămint pe cei capabili să reprezinte cu cinste orașul Lupeni la lăza județeană, și apoi la cea județeană, a concursului.

La sfîrșitul concursului, după un scurt program muzical susținut de formația Casei pionierilor din Lupeni, spectatori au aplaudat pe câștigătorii lăzii. În ordinea locurilor ocupate: Tondora Mesaros, elevă în clasa a VII-a la Liceul Lupeni, cu poezia „Un cîntec“ de A. Pănușca; Mateela (Preloșan, elevă în clasa a XII-a la Liceul Lupeni, cu poezia „Patria mea“, creație proprie; Galaxia Popescu, elevă la Școala generală nr. 1, cu „Cîntec de drăgoș“, de Virgil Carianopol; Pe linia acestuia sublimă contribuția deosebită a elevilor Luminița Sengher, Grupul școlar minor, și Ștefan Niculescu de la Liceul Lupeni.

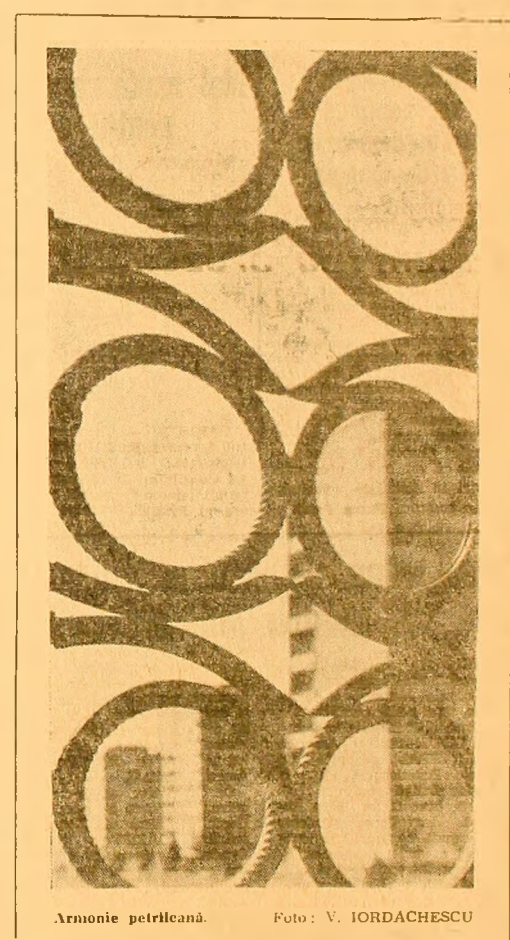
Recent am primit locuința în cartierul „Ștefan“ din Lupeni și ne-am mutat aici în timp de 7 ani. Ne-am bucurat că noua noastră locuință este chiar pe prima stradă din cartier unde se află și măcelăria, alimentară și magazinul C.L.F. Fiind salariați, aș vrea să știu ce sperăm că, favorizată de locul unde se află noua noastră locuință, vom putea lucra în timp scurt câmpărire zilnică. Ne-am înșelat însă, în cartierul „Ștefan“ din Lupeni nu se asigură o bună aprovizionare îndoeschii

cu lapte și, uneori, nici cu piine albă. Cînd este lapte lipsește piinea și viceversa, înțit degaba avem magazine, ca după lapte și piine trebuie să coborim deseori în oraș. Și aceasta din cauză că soterii urcă în „Ștefan“ după bunul lor plac.

Un măcelăria e o altă poveste. E închisă de multă vreme și asta nu pentru că nu ar fi necesară; lipsește măcelăria! Ne este imposibil să credem că de citeva luni, după cum spun locuitorii cartierului, de cînd s-a îmbolnăvit măcelăria bătrîn care a lucrat aici, nu s-a găsit altul mai linar care să-l înlocuiască. Poate va trebui să așteptăm pînă o îmbătrîni vreau măcelăria să se poată veni la noi, în „Ștefan“.

La Lupeni Tineri la acțiuni patriotice

Duminica trecută, tinerii din Lupeni au avut o zi de muncă patriotică. Încă de dimineață, numeroși elevi și muncitori, înarmați cu uneltele necesare, au pornit la înfrumusețarea orașului și întreprinderilor. Astfel, 60 de elevi de la Școala profesională au lucrat la săparea gropilor pentru plantări de arbori și arbuști ornamentali. La rezultatul lor (peste 100 de gropi săpate) se adaugă și rezultatul elevilor de la liceu, aflați într-o altă zonă a orașului la o acțiune de același gen: 100 de gropi săpate de 50 licenți. Deci, într-o singură zi, peste 200 de gropi pentru decorul viitor al orașului.



Armonie petrileană. Foto: V. IORDACHESCU

MEMENTO

nel Popescu; 11,15 Din țările socialiste; 11,30 Prelucrări corale; 12,00 Discul zilei; 12,30 Întîlnire cu melodia populară și interpretul preferat; 13,00 Radiojurnal; 13,30 Concert de prînz; 14,00 Compoziții săptămîni; 14,40 Muzică populară; 15,00 Buletin de știri; 15,05 Tribuna radio; 15,15 Piese de matradă; 15,40 Aspecte de la concursul coral interjudețean „Cîntare patrie“; 16,00 Radiojurnal; 16,15 Cîntă Dumitru Mutlu și Ion Maria; 16,35 Melodii de George Grigoriu; 17,00 Antena tinereții; 17,20 Duet liric din opeze; 17,45 Jocuri populare; 18,00 Orele serii; 20,00 Zere melodii preferate; 20,45 Consemnări; 21,00 Revista săptămîni; 21,25 Moment poetic; 21,30 Bijuterii muzicale; 22,00 Radiojurnal; 22,30 Concert de seară; 24,00 Buletin de știri; 0,03—5,00 Estrada nocturnă.

10,00 Telex; 10,05 Publicitate; 10,10 Tehnic-club (reluare); 10,40 Bucureștului necunoscut (reluare); 11,00 Telectinmateca (reluare); Ciclul Ingrid Bergman, „Vizita“; 12,40 Telectinmateca (reluare); 13,00 Telectinmateca; 16,00-17,00 Telectinmateca; 17,30 Emisiune în limba maghiară; 18,30 Telex; 18,35 Publicitate; 18,40 Omul și muzica lui; 19,20 1001 de seri; 19,30 Telectinmateca. Cincinalul înainte de termen — cauză a întregului popor; 20,10 Cîntecul săptămîni; 20,15 Reportaj T.V.; 20,30 Retrospectivă Walt Disney; 20,55 Tinerii despre ei înșiși; 21,15 Steaua fără nume, Floarea din grădina, muzică populară; 22,15 24 de ore. Din țările socialiste; 22,45 Aplauze pentru români.

PRONOEXPRES

La concursul Pronoexpres Nr. 13 din 28 martie au ieșit câștigătoare următoarele nu:

Extragerea I-a: 45, 34, 25, 37, 38, 14.

Extragerea a II-a: 7, 40, 19, 35.

VREMEA

Valorile temperaturii înregistrate în cursul zilei de ieri:

Maximele: Petroșani +14 grade; Parîng +6 grade.

Minimele: Petroșani zero grade; Parîng — 1 grad.

Stratul de zăpadă la Parîng: 23 cm.

PENTRU URMĂTOARELE 24 DE ORE: Vreme frumoasă, cer mai mult senin, vînt potrivit cu intensificări din sud.

